COMUNE DI APPIGNANO DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

PIANO REGOLATORE GENERALE

PP 8.4

AMBITI DI TUTELA DEFINITIVI DEL P.P.A.R. SULLE ZONE URBANIZZATE

CATEGORIE DELLA STRUTTURA GEOMORFOLOGICA

Giugno 2007

Variante n.6/A/V.A.L. - PRG.

Aree a rischio idrogeologico (P.A.I.) - Aree esondabili E1 (P.A.I.)

Approvazione definitiva con deliberazione di Consiglio Comunale n° 25 del 02.07.2007

scala 1:2000

Progettisti:

Dott. Ing. Giuseppe Bartolomei

Dott. Ing. Alberto Clerici

Il Sindaco:

Il segretario comunale:

Indagine geologica e geomorfologica: Dott. Geol. Demetrio Pipoppopoulos

Indagine botanico vegetazionale: Dott. Agr. Francesco Bonelli

Censimento beni architettonici extraurbani: OPERA Studio Associato di Progettazione

LEGENDA

- Edificio Esistente
- Edificato in corso di costruzione
- Zona A Centro Storico
- Zona B1 Completamento in prossimità del centro storico 2.2mc/mq
  Zona B1* Edificio esistente in prossimità del centro storico
- Zona B2* Edificio esistente in Valle S. Martino
- Zone C1 Espansione S. Martino – 1.5 mc/mq
- Zona C2 Espansione Monte di Gesù – 1.8 mc/mq
- Zona C3 Espansione Monte di Gesù 167 –– 2.5 mc/mq
  Perimetrazione Zona C3 – Edificio convenzionato
- Zona C4 Espansione S. Martino – 1.8 mc/mq
- Zona C5 Espansione S. Martino – 1,5 mc/mq
  Con progettazione di dettaglio
- Zona D1 Insediamenti Produttivi Artigianali esistenti
  Zona D2-D3-D4 Insediamenti Produttivi Artigianali di nuova lottizzione
- Zona R1 per attrezzature ricettive – Madre Maria – S. Lucia
- Zona FC per attrezzature pubbliche di interesse generale
  Zona SP spazi pubblici per aree artigianali
- Zona V1 – V2 – V3 a verde pubblico attrezzato
- Zona V4 a verde di rispetto
- Area con vincoli di tutela paesistica ambientale sul versante sud e sul Fosso dei Pioppi
- Area Cimiteriale
- Parcheggi
- Limite di inedificabilità di rispetto alla S.P.
- Limite area di rispetto cimiteriale
- CH Chiese
- SO Scuola dell'obbligo
- SM Scuola Materna
- MU Municipio
- SC Servizi di Cittadini
- PG Parco Giochi
- IS Impianti Sportivi
- ID Impianto Depurazione
- AC Area Cimiteriale
- MT Mattatoio
- DC Distributore Carburante
- Nuova Perimetrazione Piano Attuativo Monte di Gesù – Da compilare
- Nuova Perimetrazione Piano Attuativo Insediamenti Produttivi – Da compilare
- Nuova Perimetrazione Zona Espansione Edificio Convenzionato Monte di Gesù
- Nuova Perimetrazione Piano Attuativo Valle San Martino – Zona C5 – Progettazione planivolumetrica di dettaglio
- Nuova Perimetrazione Piano Attuativo Valle San Martino – Altre Zone C –
- Nuova Perimetrazione Piano Attuativo Valle S. Martino – Zona Artigianale
- Querce Isolate
- Vegetazione compatta con esemplari di rovereta
- Filare compatto di querce

CAPOLUOGO

VALLE SAN MARTINO

ZONA SUD – INSEDIAMENTI INSALUBRI E NOCIVI

ZONE PER ATTREZZATURE RICETTIVE – R1 –

LOCALITA' MADRE MARIA

Area con vacazionalità edificatoria

LOCALITA' S. LUCIA

Area con vacazionalità edificatoria

AMBITI DI TUTELA VERSANTI (Art. 45-50 N.T.A. - P.R.G.)

AREE A RISCHIO IDROGEOLOGICO R1 (P.A.I.)

AREE A RISCHIO IDROGEOLOGICO R2 (P.A.I.)

AREE A RISCHIO IDROGEOLOGICO R4 (P.A.I.)

AREE ESONDABILI E1 (P.A.I.)

Per le aree a rischio idrogeologico il tipo di tutela è prescritto dagli art. 16.2 - 16.3 - 16.4 delle N.T.A.